ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
11 сентября 2025 г. № 102

**Об изменении приказа Министерства архитектуры
и строительства Республики Беларусь от 31 октября
2016 г. № 238 и постановления Министерства
архитектуры и строительства Республики Беларусь
от 10 февраля 2022 г. № 19**

На основании подпунктов 5.31 и 5.34³ пункта 5 Положения о Министерстве архитектуры и строительства Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 июля 2006 г. № 973, Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Сборник нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении на строительные конструкции и работы № 35 «Горнопроходческие работы» (НРР 8.03.135-2017), утвержденный приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31 октября 2016 г. № 238, следующие изменения:

1.1. пункт 1.6 технической части изложить в следующей редакции:

«1.6 В нормативах сборника не учтены нормы времени эксплуатации вспомогательных машин и механизмов, затраты на эксплуатацию которых следует дополнительно включать в локальные сметы в размере 0,4 % от стоимости машин и механизмов (в том числе заработной платы машинистов), учтенных в нормативах.

Затраты на эксплуатацию вспомогательных машин и механизмов учитывают затраты на эксплуатацию следующих машин и механизмов (за исключением нормативов, в которых они учтены): дрели, лобзики, машины шлифовальные, паяльники, перфораторы, пилы, сверла, съемники гидравлические, шуруповерты и др.»;

1.2. пункт 3.27 Раздела 04 «Общешахтные машины и оборудование» изложить в следующей редакции:

«3.27 При определении сметной стоимости проведения горных выработок на действующих горизонтах эксплуатационных шахт индивидуальная смета на общешахтные расходы не составляется, а указанные расходы принимаются по нормативам в размере:

– 23 % от суммы входящих в состав прямых забойных расходов заработной платы и эксплуатации машин и механизмов (в том числе заработной платы машинистов), предусмотренных проектной документацией объекта строительства;

– 14 % от прямых забойных расходов, определяемых суммой заработной платы, эксплуатации машин и механизмов и стоимости всех материалов, изделий и конструкций, предусмотренных проектной документацией объекта строительства, за услуги, оказываемые эксплуатационными шахтами строительству.

На горнокапитальные работы начисляются общешахтные расходы в размере 23 % от суммы заработной платы и эксплуатации машин и механизмов (в том числе заработной платы машинистов), предусмотренных проектной документацией объекта строительства. Структура общешахтных расходов, начисляемых от суммы заработной платы и эксплуатации машин и механизмов (в том числе заработной платы машинистов), по комплексам приведена в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Наименование комплексов	Долевое участие от суммы заработной платы рабочих и затрат на эксплуатацию машин и механизмов (в т.ч. з/плата машинистов), %
1	Подземный и надземный транспорт	14,00

2	Прочие расходы,	9,00
	в том числе:	
	– расходы на обслуживание лампового хозяйства	2,00
	Итого	23,00

Общешахтные расходы с учетом общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли входят в состав горнопроходческих работ. Стоимость услуг, оказываемых эксплуатационной шахтой строительству, в размере 14 % прямых забойных расходов без общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли учитывается в 9-й главе сводного сметного расчета «Прочие работы и расходы» в графе «прочие средства».

Норматив общешахтных расходов распространяется на все капитальные горизонтальные и наклонные выработки, производимые с действующего горизонта эксплуатационной шахты, за исключением шахтных стволов и выработок, начинаемых проходкой от этих стволов.».

2. Внести в нормативы расхода ресурсов в натуральном выражении на строительные конструкции и работы Сборника № 35 «Горнопроходческие работы» (НРР 8.03.135-2022), утвержденные постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 10 февраля 2022 г. № 19, следующие изменения:

2.1. пункт 1.6 технической части изложить в следующей редакции:

«1.6. В нормативах сборника не учтены нормы времени эксплуатации вспомогательных машин и механизмов, затраты на эксплуатацию которых следует дополнительно включать в локальные сметы в размере 0,4 % от стоимости машин и механизмов (в том числе заработной платы машинистов), учтенных в нормативах.

Затраты на эксплуатацию вспомогательных машин и механизмов учитывают затраты на эксплуатацию следующих машин и механизмов (за исключением нормативов, в которых они учтены): дрели, лобзики, машины шлифовальные, паяльники, перфораторы, пилы, сверла, съемники гидравлические, шуруповерты и др.»;

2.2. пункт 3.27 Раздела 04 «Общешахтные машины и оборудование» изложить в следующей редакции:

«3.27. При определении сметной стоимости проведения горных выработок на действующих горизонтах эксплуатационных шахт индивидуальная смета на общешахтные расходы не составляется, а указанные расходы принимаются по нормативам в размере:

– 23 % от суммы входящих в состав прямых забойных расходов заработной платы и эксплуатации машин и механизмов (в том числе заработной платы машинистов), предусмотренных проектной документацией объекта строительства;

– 14 % от прямых забойных расходов, определяемых суммой заработной платы, эксплуатации машин и механизмов и стоимости всех материалов, изделий и конструкций, предусмотренных проектной документацией объекта строительства, за услуги, оказываемые эксплуатационными шахтами строительству.

На горнокапитальные работы начисляются общешахтные расходы в размере 23 % от суммы заработной платы и эксплуатации машин и механизмов (в том числе заработной платы машинистов), предусмотренных проектной документацией объекта строительства. Структура общешахтных расходов, начисляемых от суммы заработной платы и эксплуатации машин и механизмов (в том числе заработной платы машинистов), по комплексам приведена в таблице 6.

Таблица 6

№ п/п	Наименование комплексов	Долевое участие от суммы заработной платы рабочих и затрат на эксплуатацию машин и механизмов (в т.ч. з/плата машинистов), %
1	Подземный и надземный транспорт	14,00

2	Прочие расходы,	9,00
	в том числе:	
	– расходы на обслуживание лампового хозяйства	2,00
	Итого	23,00

Общешахтные расходы с учетом общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли входят в состав горнопроходческих работ. Стоимость услуг, оказываемых эксплуатационной шахтой строительству, в размере 14 % прямых забойных расходов без общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли учитывается в 9-й главе сводного сметного расчета «Прочие работы и расходы» в графе «прочие средства».

Норматив общешахтных расходов распространяется на все капитальные горизонтальные и наклонные выработки, производимые с действующего горизонта эксплуатационной шахты, за исключением шахтных стволов и выработок, начинаемых проходкой от этих стволов.».

3. Республиканскому унитарному предприятию «Республиканский научно-технический центр по ценообразованию в строительстве»:

3.1. разьяснять вопросы, связанные с применением настоящего постановления;

3.2. обеспечить проведение мониторинга изменений, вносимых настоящим постановлением, в течение года после его официального опубликования и по его результатам при необходимости внести изменения в установленном порядке.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Первый заместитель Министра

В.А.Наумович