



## СОДЕРЖАНИЕ

### ОБОЗРЕНИЕ

---

КУТЫРЛО В. В.

#### 5 **Инвестиции в основной капитал как основной фактор роста ВВП Союзного государства в I полугодии 2024 года**

Инвестиции – важнейший инструмент обеспечения социально-экономического развития не только государства в целом, но и ее отдельных территорий. Посредством инвестиционных вложений можно достичь валового прироста отдельных экономических показателей и качественных изменений в той или иной сфере экономики. Положительная динамика основных макроэкономических показателей, характеризующих работу строительной отрасли Республики Беларусь, свидетельствует о повышении устойчивости субъектов инвестиционной деятельности к внешним угрозам.

В данной публикации отражены основные показатели инвестиционной деятельности в нашей стране, а также рассмотрен опыт Российской Федерации в части реализации мероприятий, направленных на увеличение ее инвестиционного потенциала.

### КОММЕНТАРИИ К НОРМАТИВНЫМ ДОКУМЕНТАМ

---

КРУЧАНОВА Л. Ф.

#### 10 **Внесены изменения в республиканскую сметно-нормативную базу**

С 1 июля 2024 г. вступило в силу постановление Минстройархитектуры от 30.05.2024 № 52, которым внесены изменения в ряд сборников НРР-2022 в части замены материалов. Об этом – в данном материале.

ФЕДОРЕНКО Т. А.

#### 11 **Новые нормативные документы**

### ФОРМИРОВАНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

---

КРУЧАНОВА Л. Ф.

#### 15 **Применение нормативов (в вопросах и ответах)**

КУЗЬМИНА Н. В.

#### 25 **Формирование стоимости отдельных затрат при строительстве объектов (в вопросах и ответах)**

ФИЛОНЕНКО С. А.

#### 36 **Применение нормативов Сборника № 9. Практические ситуации**

В данной статье рассмотрены практические ситуации, возникшие при определении сметной стоимости работ с применением нормативов Сборника № 9 «Металлические конструкции», которые учитывают расход ресурсов на выполнение работ по монтажу строительных стальных и алюминиевых конструкций производственных, гражданских зданий и сооружений различного назначения.



БАРАН Е. В.

#### **40 Сводная смета пусконаладочных работ**

При составлении сметной документации на строительство объектов производственного назначения кроме сводного сметного расчета стоимости строительства объекта разрабатывается сводная смета пусконаладочных работ (очереди строительства). В публикации приведен порядок составления сводной сметы пусконаладочных работ.

БАДЕЕВА Н. М.

#### **46 Особенности учета средств в сметной документации при строительстве наружных сетей канализации**

Одной из важных частей инфраструктуры в любом населенном пункте является наружная канализационная сеть, назначение которой не только обеспечение эффективного удаления сточных вод, но и сохранение окружающей среды и здоровья людей. В данном материале приведен порядок включения отдельных затрат в сметную документацию при прокладке соответствующих сетей.

ШАРОВАР Л. И.

#### **51 Взаимоотношения между заказчиком и подрядчиком при выявлении недостатков в сметной документации**

### **СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА**

---

ВИШНЕВСКАЯ А. И.

#### **54 Расторжение договора строительного подряда**

В данной статье рассмотрена судебная практика, касающаяся случаев расторжения договора строительного подряда, понуждения к составлению/подписанию акта о прекращении договорных отношений. Приведены действия, которые необходимо совершить до обращения в суд с иском о расторжении договора, а также последствия расторжения договора.

### **ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

---

ФЕДОРЕНКО Т. А., ВИШНЕВСКАЯ А. И.

#### **63 Исполнительная документация. Новые требования**

МИРАНОВИЧ Е. А.

#### **71 Прокладка трубопроводов кабельной канализации бестраншейным методом с применением установки типа УМ-20**

В данной публикации рассматриваются технология прокладки трубопроводов кабельной канализации диаметрами 63 и 110 мм бестраншейным методом с применением установки типа УМ-20, особенности проектирования и применения соответствующих нормативов расхода ресурсов при составлении сметной документации.

### **ВОПРОС-ОТВЕТ**

---

БАРАН Е. В., ФИЛОНЕНКО С. А., ШАРОВАР Л. И.

#### **75 Вопрос/Ответ**