

СОДЕРЖАНИЕ

КОММЕНТАРИИ К НОРМАТИВНЫМ ДОКУМЕНТАМ

- ПУРС Г. А., ФЕДОРЕНКО Т. А.
- 4** **Технологическая документация. С 1 января 2024 года работаем по-новому**
Неотъемлемая часть успешной реализации строительных проектов – грамотно составленная и оформленная технологическая документация. Целью ее разработки является обеспечение строительства рациональными решениями по организации и технологии производства строительно-монтажных работ. Постановлением от 30.06.2023 № 70 Минстройархитектуры установило создать Фонд технологической документации на производство строительно-монтажных работ. Создание фонда станет еще одним шагом для развития цифровизации в строительстве, оптимизации производства и повышения эффективности работы организаций и предприятий в целом. Уже с 1 января 2024 г. на всех объектах строительства при проведении строительно-монтажных работ должны применяться технологические и типовые технологические карты, включенные в Фонд с обеспечением необходимых степеней защиты. Подробнее читайте в данном материале.
- КРУЧАНОВА Л. Ф.
- 23** **Внесены изменения в республиканскую сметно-нормативную базу**
- ФЕДОРЕНКО Т. А.
- 25** **Новые нормативные документы**
- КИРИНОВИЧ О. А.
- 28** **Порядок мониторинга цен на материалы, отсутствующие в республиканской нормативной базе текущих цен на ресурсы**
6 июля 2023 г. вступило в действие постановление Минстройархитектуры от 19.04.2023 № 39, утвердившее в т. ч. Инструкцию о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении. НПА внес изменения в систему ценообразования в строительстве, одним из которых стало изменение порядка мониторинга цен. Механизм и особенности нового порядка мониторинга цен рассмотрены в данной статье.
- ШАРОВАР Л. И.
- 35** **Отходы и экологический налог в свете новых НПА и ТНПА**
С 1 октября 2023 г. вступили в силу СН 1.02.02-2023, в состав которых включен раздел «Состав и содержание раздела "Организация строительства"» (приложение К). В положениях СН 1.02.02-2023 при разработке проектной документации на возведение, реконструкцию, модернизацию, ремонт, реставрацию и снос объекта особое место отводится обращению с отходами. Подробнее об этом – в статье.

ОБОЗРЕНИЕ

- КУТЫРЛО В. В.
- 38** **Инвестиции в основной капитал – один из основных драйверов роста экономики Республики Беларусь в 2023 году**

ФОРМИРОВАНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

КРУЧАНОВА Л. Ф.

43 Применение нормативов (в вопросах и ответах)

ФИЛОНЕНКО С. А.

52 Применение нормативов Сборника № 1. Практические ситуации

КУЗЬМИНА Н. В.

57 Формирование стоимости отдельных затрат при строительстве объектов (в вопросах и ответах)

БАРАН Е. В.

69 Измерения и испытания электротехнических устройств, вводимых в эксплуатацию. Применение нормативов на ПНР

Для обеспечения безопасности и надежности электротехнические устройства должны проходить испытания, а также измерения на разных стадиях жизненного цикла. Положения, устанавливающие применение нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении на ПНР при выполнении измерений и испытаний электротехнических устройств, рассмотрены в данной публикации.

ШАРОВАР Л. И.

72 Компенсирующие расходы. Средства на подвижной и разъездной характер работ, перевозку рабочих

Удаленность объекта строительства от места расположения подрядной организации требует дополнительных затрат при строительстве объектов на компенсацию расходов рабочим за особый характер выполнения работ вне места постоянной работы. Как различаются характеры работ между собой, осуществляются выплаты нанимателем и учитываются средства на компенсацию этих расходов в сметной документации, разберемся в данном материале.

ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

КУТЫРЛО В. В., ФЕДОРЕНКО Т. А.

80 Текущий ремонт. Основные аспекты проведения

Те или иные ремонтные работы можно представить как комплекс мероприятий, связанных с восстановлением работоспособности или исправного состояния любого объекта и (или) воссозданием его первоначального ресурса.

Какие виды работ относятся к текущему ремонту, особенности их документального оформления, порядок составления сметы и проведения экспертизы сметной документации на текущий ремонт и другое рассмотрим в указанной статье.

ВОПРОС-ОТВЕТ

БАРАН Е. В., ФИЛОНЕНКО С. А., БАДЕЕВА Н. М.

87 Вопрос/Ответ