

## ОБОЗРЕНИЕ

**4 Цифровая трансформация – основа информатизации строительной отрасли Республики Беларусь**

ПУРС Г. А.

Осуществление основных процессов деятельности человека, общества и государства немыслимо без использования информационно-коммуникационных технологий и цифровых технологий. В связи с этим появилась потребность в определении терминов, которые характеризуют процессы информатизации, цифровой трансформации, цифровизации, цифровой экономики и т. д. Поэтому был разработан, утвержден и введен в действие СТБ 2583-2020, в котором термины расположены в систематизированном порядке, отражающем систему понятий в области цифровой трансформации. О нем пойдет речь в данной статье.

**14 Новые формы инвестирования в экономику Республики Беларусь**

КУТЫРЛО В. В.

## КОММЕНТАРИИ К НОРМАТИВНЫМ ДОКУМЕНТАМ

**21 Основные изменения и нововведения в республиканской сметно-нормативной базе, вступающие в действие в 2022 году**

ПУРС Г. А.

**23 Новые нормативные документы**

ФЕДОРЕНКО Т. А.

**26 IV квартал 2021 г. Внесены изменения в республиканскую сметно-нормативную базу**

КРУЧАНОВА Л. Ф.

**32 Изменен порядок параллельного проектирования и строительства**

ШАРОВАР Л. И.

Параллельное проектирование и строительство объекта – выделение в строительном проекте этапов работ с выполнением работ по строительству объекта на текущем этапе одновременно с выполнением проектных работ на последующие этапы при наличии утвержденного в установленном порядке архитектурного проекта. На какие ключевые моменты в законодательстве следует обратить внимание заказчику, застройщику при параллельном проектировании и строительстве объектов, рассмотрено в материале.

## ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

**37 Предпроектная (предынвестиционная) документация как часть предынвестиционной стадии строительства**

ШЕСТОПАЛОВА А. Н., ФЕДОРЕНКО Т. А.

**46 Отдельные аспекты приемки объекта в эксплуатацию**

ФЕДОРЕНКО Т. А.

Все объекты независимо от источников финансирования, законченные возведением, реконструкцией, реставрацией, капитальным ремонтом, благоустройством и подготовленные к эксплуатации, в т. ч. очереди строительства, пусковые комплексы, подлежат приемке в эксплуатацию приемочными комиссиями. Исключение составляют садовые домики, хозяйственные строения и сооружения, необходимые для ведения коллективного садоводства на земельных участках, предоставленных членам садоводческого товарищества для этих целей. В данной публикации рассмотрены отдельные вопросы приемки объекта в эксплуатацию.

## ФОРМИРОВАНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

**52 Структура пусконаладочных работ, случаи и способы ее применения**

БАРАН Е. В.

**59 Определяем сметную стоимость отдельных видов работ правильно**

ФИЛОНЕНКО С. А.

В данном материале на практических ситуациях подробно рассмотрены некоторые нюансы применения отдельных нормативов расхода ресурсов, которые позволят при необходимости принять правильные решения при составлении сметной документации: определение расхода строительных материалов, учтенных в нормативах «по проекту»; выбор подходящих, соответствующих проектному решению нормативов из нормативов, имеющих схожие наименования; порядок применения индивидуальных нормативов и т. д.

**67 Предельные нормативы стоимости строительства объектов социально-культурного назначения**

АРТЮШЕНКО И. Ю.

**70 Учет металлолома при формировании стоимости строительства**

ЮХНЕВСКАЯ О. П.

## ВОПРОС – ОТВЕТ

**77 Ответы подготовили**

КРУЧАНОВА Л. Ф., ФИЛОНЕНКО С. А., БАРАН Е. В., ЮХНЕВСКАЯ О. П., АРТЮШЕНКО И. Ю.