

ОБОЗРЕНИЕ

4 Жилищное строительство Республики Беларусь – важный фактор развития экономики и повышения уровня жизни населения страны

ПУРС Г. А.

Обеспечение права гражданина на жилье является высшей целью государства. Это право гарантируют Конституция и законы Республики Беларусь. Государство уделяет большое внимание жилищному строительству в нашей стране. Создана система, позволяющая, исходя из определенных возможностей населения и государства, обеспечивать граждан правом на улучшение своих жилищных условий. Об этой системе подробно читайте в данной публикации.

12 Развитие системы ценообразования строительной отрасли Российской Федерации

ПУРС Г. А.

КОММЕНТАРИИ К НОРМАТИВНЫМ ДОКУМЕНТАМ

17 Внесены изменения в республиканскую сметно-нормативную базу

КРУЧАНОВА Л. Ф.

18 Внимание! С 1 января 2021 г. внесены изменения в порядок определения общехозяйственных и общепроизводственных расходов, плановой прибыли и транспортных расходов

КУЗЬМИНА Н. В.

С 1 января 2021 г. Минстройархитектуры утвердило новые нормы общехозяйственных и общепроизводственных расходов, плановой прибыли, а также внесло изменения в Методические рекомендации № 59 и Методические указания по применению нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении.

Данные нововведения рассмотрим в статье.

20 Государственные закупки при строительстве с 1 июля 2021 года

ШИРЕЙ В. И.

22 Новые нормативные документы

ФЕДОРЕНКО Т. А.

ФОРМИРОВАНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

30 Совершенствование мер ценового регулирования и их влияние на результаты работы организаций строительной отрасли в 2020 году

КУТЫРЛО В. В.

36 Применение нормативов (в вопросах и ответах)

КРУЧАНОВА Л. Ф.

Отсутствие финансовых разногласий между подрядчиком и заказчиком на всех этапах строительства гарантирует в числе прочего правильно составленная смета. Именно поэтому смету необходимо составлять профессионально, исключая возможность ошибок. А неграмотное применение нормативов при составлении сметы – первая ошибка, приводящая к завышению стоимости строительства. Данная статья поможет практикам избежать ошибочного применения нормативов при составлении сметной документации.

47 Стоимость оборудования в стоимости строительства объекта

БАРАН Е. В.

56 Монтаж ограждающих конструкций из металлических панелей с утеплителем. Практические ситуации

ФИЛОНЕНКО С. А.

60 Многократно оборачиваемые опалубочные системы: порядок включения в стоимость строительства

ЮХНЕВСКАЯ О. П.

В настоящее время строительная опалубка широко применяется для устройства монолитных конструкций. Для правильного учета в стоимости строительства затрат по использованию многократно оборачиваемых опалубочных систем очень важен показатель оборачиваемости опалубки, т. е. количество циклов бетонирования с применением опалубки. Порядок включения в стоимость подрядных работ затрат по использованию опалубочных систем зависит от способа их отражения в бухгалтерском учете. В данной публикации рассмотрен порядок отнесения затрат по использованию опалубочных систем на стоимость строительства.

ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

67 Готовимся к проведению общего планового весеннего осмотра зданий

БЕЛАЯ А. М., ФЕДОРЕНКО Т. А.

В процессе эксплуатации зданий для выявления и оперативного устранения дефектов должен осуществляться контроль над техническим состоянием зданий, их конструктивных элементов и инженерных систем. Помещения, инженерные системы и внешнее благоустройство зданий должны быть подготовлены к сезонной эксплуатации. Наступает весна, а значит, пришло время для подготовки зданий к сезонной эксплуатации в весенне-летний период. В материале подробно рассказано о проведении общего планового весеннего осмотра здания.

ВОПРОС – ОТВЕТ

73 Ответы подготовили

ЗЮЖЁНОК О. В., КУЗЬМИНА Н. В., ФИЛОНЕНКО С. А., ЮХНЕВСКАЯ О. П., ПЕТРУШИНА А. М., ФЕДОРЕНКО Т. А.