СТРОИТЕЛЬСТВО И ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

ПРОИЗВОДСТВЕННО-ПРАКТИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ

Спецвыпуск июнь 2020

ISSN 2415-7864
Основан в 2014 году. Выходит 1 раз в два месяца

Учредитель:
Республиканское унитарное предприятие «Республиканский научно-технический центр по ценообразованию в строительстве»

Издатель:
Республиканское унитарное предприятие «Республиканский научно-технический центр по ценообразованию в строительстве»

Главный редактор – начальник информационно-редакционного отдела ФЕДОРЕНКО Татьяна Александровна

Редакционная коллегия:

ПУРС Геннадий Анатольевич, директор республиканского унитарного предприятия «Республиканский научно-технический центр по ценообразованию в строительстве», к.э.н.

КРУЧАНОВА Любовь Федоровна, заместитель директора по научным исследованиям республиканского унитарного предприятия «Республиканский научно-технический центр по ценообразованию в строительстве»

КУЛИК Алексей Владимирович, заместитель директора по экономике республиканского унитарного предприятия «Республиканский научно-технический центр по ценообразованию в строительстве»

ПЕТРУНИНА Светлана Андреевна, начальник отдела правового, кадрового и документационного обеспечения республиканского унитарного предприятия «Республиканский научно-технический центр по ценообразованию в строительстве»

Адрес редакции:
ул. Некрасова, 114, к. 301, 220068, Минск.
e-mail: office@rstc.by, http://www.rstc.by

Свидетельство о государственной регистрации средства массовой информации № 1717 от 30.07.2014, выданное Министерством информации Республики Беларусь

Ответственный за выпуск Павлюць О. В.
Дизайн и верстка, корректор Бугаёва И. В.

Подписано в печать 08.06.2020.
Формат 60 × 84 1/8. Бумага мелованная.
Печать офсетная. Усл. печ. л. 10,23.
Тираж 600 экз. Зак. 1107.

Типография ОДО «ДИВИМАКС».
ЛП № 02330/53 от 14.02.2014.
Ул. Аэродромная, 125, пом. 5В, 220007, Минск.

СЛОВО РЕДАКТОРА

Дорогие коллеги!

В первом полугодии этого года РНТЦ проводил семинары на тему «Изменения в порядке определения сметной стоимости строительства и пусконаладочных работ. Особенности применения нормативов». Лекторами семинаров были подготовлены темы, актуальные и интересные для практиков:

- о порядке применения отдельных нормативов расхода ресурсов при составлении сметной документации на возведение, реконструкцию, ремонт;
- о применении коэффициентов стесненности;
- о формировании стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ.

Редакция журнала и авторский коллектив постарались наполнить этот номер специального выпуска нашего журнала ответами на самые востребованные вопросы.

Присылайте в редакцию письма с интересующими вас темами и вопросами, разъяснения по которым вы хотели бы видеть в журнале. Ваши подсказки позволят сделать его более интересным и полезным для вас. А мы постараемся не оставить ваши пожелания без должного внимания и найти ответы на поставленные вопросы.

Полезного вам чтения!

Ждем вас на наших новых мероприятиях!

С уважением, Татьяна Александровна ФЕДОРЕНКО,
главный редактор –
начальник информационно-редакционного отдела
t.fedorenko@rstc.by

СОДЕРЖАНИЕ

3 **Деятельность заказчика, застройщика. Отдельные вопросы**

12 **Строительно-монтажные работы. Формирование стоимости работ, выполняемых подрядным способом**

30 **Пусконаладочные работы. Формирование стоимости работ**

40 **Применение повышающих коэффициентов, учитывающих усложненные и стесненные условия производства работ при строительстве (ремонте) объектов**

47 **Практические вопросы, возникающие при выполнении работ хозяйственным способом**

51 **Особенности применения нормативов**

80 **Справочно-аналитические материалы о работе строительного комплекса Республики Беларусь в первом квартале текущего года и перспективах развития в 2020 году**

Авторы: КРУЧАНОВА Л.Ф., КУЛИК А.В., ФЕДОРЕНКО Т.А., КУТЫРЛО В.В., МИХАЛЬКЕВИЧ Н.М., БАРАН Е.В., ФИЛОНЕНКО С.А., ЮХНЕВСКАЯ О.П.